

Nr. 35

Din 14 februarie 2022

**Doamnei Maia SANDU,
Președinta Republicii Moldova**

Re: Proiectul de lege nr. 322 pentru modificarea Legii nr. 1530/1993 privind ocrotirea monumentelor

Stimată Doamnă Președintă,

Membrii Asociației Investitorilor Străini (FIA Moldova) Vă salută și exprimă înaltele sale considerațiuni.

Prin prezenta adresare, dorim să aducem atenției Dumneavoastră necesitatea stringentă de a revizui conținutul proiectului de lege pentru modificarea Legii nr. 1530/1993 privind ocrotirea monumentelor nr. 322, adoptat în a 2a lectură la 21.01.2022, în sesiunea extraordinară a Parlamentului, în scopul evitării schemelor de corupție de nivel înalt în privința înstrăinării terenurilor și edificării construcțiilor necorespunzătoare pe locul monumentelor istorice.

Analizând scopul și ideea proiectului de lege, venim cu anumite propuneri pentru a clarifica situația de fapt și care vor putea ajuta în vederea luării unei decizii corecte asupra viitorului pe care îl va avea Centrul istoric al Municipiului Chișinău, astfel încât să fie posibilă salvarea patrimoniului existent, dar în așa mod, încât să fie posibil ca teritoriul centrului istoric, și nu doar, să fie un spațiu confortabil pentru locuitorii acestei zone și vizitatorii țării noastre, totodată, creând premise pentru valorificarea la maxim a potențialului turistic și economic enorm, de care dispune această zonă.

Astfel, considerăm că este oportun de a introduce o clasificare a monumentelor cu valoare arhitecturală și istorică și a locurilor ce au o valoare istorică, care vor fi dotate cu o placă comemorativă, însă nu reprezintă la propriu nici o valoare arhitecturală și nu face parte din patrimoniul istoric național.

Astfel, restricțiile vor fi aplicate doar la categoria monumentelor cu valoare arhitecturală și istorică.

În ceea ce privește locurile ce au o valoare istorică, de regulă, acestea nu fac parte din patrimoniul istoric și cultural, spre deosebire de monumentele și/sau edificiile care dispun de o valoare istorică și arhitecturală, fiind parte a patrimoniului național.

Restricțiile privind edificarea unor construcții în preajma „*locurilor cu valoare istorică*” vor anula posibilitatea construirii oricăror obiecte de menire socială și turistică în centrul municipiului, o parte semnificativă din care constă din ansambluri arhitecturale arhaice din epoca sovietică, deseori de tip ”baracă”.

În temeiul celor menționate mai sus, vom aprecia luarea în considerare a propunerilor menționate mai sus, fiind preluate din experiența statelor europene.

În speranța că veți da curs acestei adresări, Vă mulțumim anticipat!

**Cu deosebită considerațiune,
Ana Groza
Director executiv**

